

Новые права и обязанности кадастрового инженера

С 01.07.2016 кадастровые инженеры приобретают новые права и обязанности. Это связано с принятием Федерального закона от 30.12.2015 №452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров».

Так, статьей 29.1, которой дополнен Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», установлено, что кадастровый инженер вправе требовать от заказчика кадастровых работ обеспечения доступа на объект, в отношении которого выполняются кадастровые работы, и предоставления документации, необходимой для выполнения соответствующих работ. Также определены случаи, когда кадастровый инженер вправе отказаться от выполнения кадастровых работ.

Статьей 29.1 определен довольно широкий круг обязанностей кадастрового инженера. В их числе: повышение 1 раз в 3 года своей квалификации, обеспечение конфиденциальности информации, полученной от заказчика кадастровых работ, хранение и передача в орган кадастрового учета актов согласования местоположения границ земельных участков, подготовленных в ходе выполнения кадастровых работ. Также определены случаи, когда кадастровый инженер должен отказаться от выполнения кадастровых работ. Статья 29.1 предусматривает и иные обязанности кадастрового инженера, в том числе установленные законодательством Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартами осуществления кадастровой деятельности и правилами профессиональной этики кадастровых инженеров.